

## עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב:

### בגין מנחס 21 תל אביב

גוש : 6941 חלקה : 48  
תיק רישוי : 66992.

#### הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:

שימוש חורג מתעיה בהיתר לאולם שמחות, הכנה והגשת מזון, אפיית דברי מאפה מבצק מוכן ומוקפא, הגשת קינוחים מוכנים ממקור מאושר, צריכת משקאות משכרים במקום, מסעדה, ירידים ומופעים במבנה קבע. ומחצר הבניין לחצר עריכת חופות ועישון.  
מבקשים היתר לתקופה של 10 שנים.

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044

בקשה לקבלת המסמכים ושליחת התנגדות באמצעות הדוא"ל:

[ra\\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il)

דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה

## עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברחוב:

### הפלך 3 תל אביב

גוש : 7087 חלקה : 147  
תיק רישוי : 64657.

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**  
שימוש חורג מתעשייה ומלאכה לעסק של : אולם שמחות עם מטבח קצה או גן לשמחות ואירועים לרבות הגשת משקאות משכרים.  
מבקשים את ההיתר לתקופה של חמש שנים.

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044

בקשה לקבלת המסמכים ושליחת התנגדות באמצעות הדוא"ל:

[ra\\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il)

דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה

## עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הריני להודיעך בזאת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו  
בקשה לשימוש חורג ברחוב:

### חבר הלאומים 16 תל אביב

גוש : 7087 חלקה : 29  
תיק רישוי : 61948.

**הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:**  
שימוש חורג מתוכנית ביחס למבנה שלא נמצא לגביו היתר בניה למוסד  
למכונאות כללית לרכב.  
מבקשים לתקופה של 10 שנים.

בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה,  
רשאי לבקש לעיין בבקשה הנמצאת באגף רישוי עסקים.

במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש  
לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה,  
את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.

ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון  
בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.

קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: ,03-7247092, 03-7247091 03-7247044

בקשה לקבלת המסמכים ושליחת התנגדות באמצעות הדוא"ל:

[ra\\_vaada@mail.tel-aviv.gov.il](mailto:ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il)

דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה

**הודעה בענייני תכנון ובניה**  
**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד למרטיץ 17, תל אביב-יפו  
גוש/ חלקה: 7024/143

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון  
והבניה.

תיק בנין: 3073-017 הגשה מקוונת: 31703

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 20%. סך מספר יחידות הדיור  
המבוקש 5 במקום 4 המותר על פי תכנית
2. בניה מוצעת בהמשך לבניין הקיים, בניין לשימור בחריגה מקווי הבניין בחזית  
מזרחית (אחורית) וצפונית.
3. הגבהת הבניין עד לגובה של 12.6 מ' לעומת 12 מ' המותרים על פי תכנית
4. הקלה בשטח הדירות לשטח מינימלי פחות מ 80 מטר

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד  
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה  
עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון  
ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר  
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור [http://bit.ly/tlv\\_oppose](http://bit.ly/tlv_oppose)

**דורון ספיר, עו"ד,**  
**סגן ומ"מ ראש העירייה**  
**ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה**

**הודעה בענייני תכנון ובניה**  
**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד מוהליבר 1, אלהנן יצחק 15, תל אביב-יפו  
גוש/ חלקה: 7228/84

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון  
והבניה.

תיק בנין: 0134-015 הגשה מקוונת: 28029 בקשת רישוי: 23-0578

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. שימוש חורג מהיתר מ חדר טכני בקומה 3 במבנה 2 לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיתות
2. שימוש חורג מהיתר מ מבואה קומתית בקומה 5 מבנה 2 לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיתות

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד  
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך  
בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם  
מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר  
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור

[http://bit.ly/tlv\\_oppose](http://bit.ly/tlv_oppose)

דורון ספיר, עו"ד,  
סגן ומ"מ ראש העירייה  
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה



**הודעה בענייני תכנון ובניה**  
**עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה**  
**הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965**

ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד מימון שלמה 3, תל אביב-יפו  
גוש/ חלקה: 6974/71

כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון  
והבניה.

תיק בנין: 3575-003 הגשה מקוונת: 30937

**הכוללת את ההקלות הבאות:**

1. הריגה של עד 10% מקו בנין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.05 מ' במקום 4.50 מ' המותר
2. סטיה מטיפוס בנין

לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבנין המקוון על ידי סריקת הברקוד  
בתחתית המסמך או בכתובת

<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>

במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך  
בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם  
מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.

את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר  
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור

[http://bit.ly/tlv\\_oppose](http://bit.ly/tlv_oppose)

דורון ספיר, עו"ד,  
סגן ומ"מ ראש העירייה  
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

